

ПРОТОКОЛ

Отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 8»

в многоквартирных домах по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Бадаева, д.8, корп.1, корп.2 и корп.3; д.6, корп. 1; ул. Коллонтай, д.6, корп.2
проводимого в очно-заочной форме

г. Санкт-Петербург

«07» апреля 2016 г.

Инициатор отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 8» - правление ТСЖ.

Дата начала голосования «28» февраля 2016 г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ – 20.00 «04» апреля 2016 г.

Место (адрес) передачи решений членов ТСЖ – диспетчерская ТСЖ, находящаяся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 3.

Дата и место подсчета голосов – с 20.00 «04» апреля по 19.00 «06» апреля 2016 г. в правлении ТСЖ «Бадаева, 8», находящегося в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 3, пом. 6-Н.

Общее количество голосов членов ТСЖ - **142 146,71** голоса.

Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании – **94 804,45** голосов, что составляет (**66,69** %) от общего числа голосов членов ТСЖ в многоквартирных домах.

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ правомочно.

Распределение голосов (1 метр = 1 голос) по всем пунктам повестки дня.

Повестка дня отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 8»:

1. Утверждение отчета председателя правления об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ за 2015 год и уточненного финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева, 8» на 2015 г, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

2. Утверждение акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева,8» за период с 01.01.2015 по 31.12.2015 года.

3. Утверждение состава членов правления ТСЖ в количестве 9 (девяти) человек.

4. Выбор членов правления ТСЖ в количестве 9 (девяти) человек

(выбранными членами правления ТСЖ будут считаться кандидаты, набравшие максимальное количество голосов):

1. Абрамова Виктория Николаевна, Бадаева, д.8, корп.3
2. Боридько Александр Николаевич, Бадаева, д.8, корп.2
3. Варков Валерий Александрович, Бадаева, д.8, корп.1
4. Кириков Сергей Павлович, Бадаева, д.8, корп.1
5. Логинов Юрий Владимирович, Коллонтай, д.6, корп.2
6. Миронова Тамара Григорьевна, Бадаева, д.8, корп.2
7. Петухов Сергей Геннадьевич, Бадаева, д.8, корп.1
8. Стахеев Михаил Александрович, Бадаева, д.8, корп.1
9. Фораг Оксана Валерьевна, Бадаева, д.6, корп.1
10. Цанько Владимир Иванович, Бадаева, д.8, корп.1

5. Утверждение состава членов ревизионной комиссии ТСЖ в количестве 5 (пяти) человек.

6. Выбор членов ревизионной комиссии ТСЖ в составе 5 (пяти) человек

1. Баскакова Лариса Васильевна, Бадаева, 8, корп.2
2. Воронова Ирина Ивановна, Бадаева, 8, корп.1
3. Крыжановская Татьяна Игоревна, Бадаева, 8, корп.1
4. Кукушкина Елена Васильевна, Коллонтай, 6, корп.2
5. Щепеткова Галина Александровна, Коллонтай, 6, корп.2

7. Утверждение финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева,8» на 2016 год и плановый период 2017 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установление размеров обязательных платежей с 01.05.2016 г:

1.	Содержание общего имущества	14,96 руб/кв.м
2.	Текущий ремонт общего имущества	5,59 руб/кв.м
3.	АСИЗ	0,45 руб/кв.м
4.	Управление многоквартирным домом	2,75 руб/кв.м
5.	Администраторы	4,84 руб/кв.м
6.	Обслуживание лифтов	2,97 руб/кв.м
7.	Кабельное телевидение	105 руб/квартиры
8.	Радио	59,30 руб/квартиры

7.1. Утверждение целевого сбора на устройство резинового покрытия детских площадок (3 шт.) в размере 1,44 руб./кв.м. В случае положительного решения добавить сборы и расходы по данному целевому взносу к статье «Содержание общего имущества» финансово-хозяйственного плана.

8. **Избрание счетной группы в составе трех человек:**

1. Березина Нина Алексеевна
2. Виноградова Любовь Федоровна
3. Григас Андрей Константинович

1. По первому вопросу повестки дня члены ТСЖ:

ГОЛОСОВАЛИ 94 804,45 голосов (66,69%). Итоги: «за» 79 944,05 голосов (84,33%), «против» 2 349,35 голосов (2,48%), «воздержались» 12 511,05 голосов (13,20%).

1. **ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить отчет председателя правления об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ за 2015 год и уточненного финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева, 8» на 2015 г, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня члены ТСЖ:

ГОЛОСОВАЛИ 94 804,45 голосов (66,69%). Итоги: «за» 78 937,89 голосов (83,26%), «против» 1 952,05 голосов (2,06%), «воздержались» 13 914,52 голосов (14,68%).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить акт проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева, 8» за период с 01.01.2015 по 31.12.2015 года

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня члены ТСЖ:

ГОЛОСОВАЛИ 94 804,45 голосов (66,69%). Итоги: «за» 83 493,32 голосов (88,07%), «против» 2167,80 голосов (2,29%), «воздержались» 9 143,33 голосов (9,64%).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить состав членов правления ТСЖ в количестве 9 (девяти) человек.

Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня члены ТСЖ выбирали членов правления в количестве 9 (девяти) человек (*выбранными членами правления ТСЖ считаются кандидаты, набравшие максимальное количество голосов*):

1. Абрамова Виктория Николаевна, Бадаева, д.8, корп.3

ГОЛОСОВАЛИ: 93 865,07 голосов (66,03%). Итоги: «за» 78 954,15 голосов (84,11%), «против» 1 983,83 голосов (2,11%), «воздержались» 12 927,08 голосов (13,77%).

2. . Боридько Александр Николаевич, Бадаева, д.8, корп.2

ГОЛОСОВАЛИ: 93 988,57 голосов (66,12%). Итоги: «за» 81 119,51 голосов (86,31%), «против» 2 979,98 голосов (3,17%), «воздержались» 9 889,08 голосов (10,52%).

3. Варков Валерий Александрович, Бадаева, д.8, корп.1

ГОЛОСОВАЛИ: 93 724,87 голосов (65,94%). Итоги: «за» 78 653,67 голосов (83,92%), «против» 2 338,90 голосов (2,50%), «воздержались» 12 732,30 голосов (13,58%).

4 . Кириков Сергей Павлович, Бадаева, д.8, корп.1

ГОЛОСОВАЛИ: 93 548,00 голосов (65,81%). Итоги: «за» 76 971,72 голосов (82,28%), «против» 2 818,26 голосов (3,01%), «воздержались» 13 758,02 голосов (14,71%).

5. Логинов Юрий Владимирович, Коллонтай, д.6, корп.2

ГОЛОСОВАЛИ: 93 731,77 голосов (65,94%). Итоги: «за» 77 060,62 голосов (82,21%), «против» 2 651,27 голосов (2,83%), «воздержались» 14 019,88 голосов (14,96%)

6. Миронова Тамара Григорьевна, Бадаева, д.8, корп.2

ГОЛОСОВАЛИ: 93 576,27 голосов (65,83%). Итоги: «за» 78 611,72 голосов (84,01%), «против» 2 259,35 голосов (2,41%), «воздержались» 12 705,20 голосов (13,58%).

7. Петухов Сергей Геннадьевич, Бадаева, д.8, корп.1

ГОЛОСОВАЛИ: 93 329,97 голосов (65,66%). Итоги: «за» 54 423,09 голосов (58,31%), «против» 13 243,23 голосов (14,19%), «воздержались» 25 663,65 голосов (27,50%).

8. Стахеев Михаил Александрович, Бадаева, д.8, корп.1

ГОЛОСОВАЛИ: 93 583,30 голосов (65,84%). Итоги: «за» 77 373,62 голосов (82,68%), «против» 2 588,45 голосов (2,77%), «воздержались» 13 621,23 голосов (14,56%).

9. Форат Оксана Валерьевна, Бадаева, д.6, корп.1

ГОЛОСОВАЛИ: 93 733,02 голосов (65,94%). Итоги: «за» 75 414,06 голосов (80,46%), «против» 3 495,08 голосов (3,73%), «воздержались» 14 823,88 голосов (15,82%).

10. Цанько Владимир Иванович, Бадаева, д.8, корп.1

ГОЛОСОВАЛИ: 93 514,57 голосов (65,79%). Итоги: «за» 70 986,36 голосов (75,91%), «против» 5 175,92 голосов (5,53%), «воздержались» 17 352,30 голосов (18,56%).

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать членами правления следующих девять кандидатов:

1. Абрамову Викторию Николаевну
2. Боридько Александра Николаевича
3. Варкова Валерия Александровича
4. Кириков Сергея Павловича
5. Логинова Юрия Владимировича
6. Миронову Тамару Григорьевну
7. Стахеева Михаила Александровича
8. Форат Оксану Валерьевну
9. Цанько Владимира Ивановича

Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу повестки дня члены ТСЖ:

ГОЛОСОВАЛИ 94 573,75 голосов (66,53%). Итоги: «за» 84 937,39 голосов (89,81%), «против» 1740,60 голосов (1,84%), «воздержались» 7 895,77 голосов (8,35%).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить состав членов ревизионной комиссии ТСЖ в количестве 5 (пяти) человек

Решение по пятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

6. По шестому вопросу повестки дня члены ТСЖ: выбирали членов Ревизионной комиссии в составе 5 (пяти) человек:

1. Баскакова Лариса Васильевна

ГОЛОСОВАЛИ 93 894,97 голосов (66,05%). Итоги: «за» 82 300,91 голосов (87,65%), «против» 1495,50 голосов (1,59%), «воздержались» 10 098,56 голосов (10,76%).

2. Воронова Ирина Ивановна

ГОЛОСОВАЛИ 93 930,07 голосов (66,08%). Итоги: «за» 82 057,71 голосов (87,36%), «против» 1589,10 голосов (1,69%), «воздержались» 10 283,26 голосов (10,95%).

3. Кржижановская Татьяна Игоревна

ГОЛОСОВАЛИ 93 930,17 голосов (66,08%). Итоги: «за» 82 080,39 голосов (87,38%), «против» 1759,35 голосов (1,87%), «воздержались» 10 090,43 голосов (10,74%).

4. Кукушкина Елена Васильевна

ГОЛОСОВАЛИ 94 012,97 голосов (66,14%). Итоги: «за» 81 994,14 голосов (87,22%), «против» 2096,03 голосов (2,23%), «воздержались» 9 922,80 голосов (10,55%).

5. Щепеткова Галина Александровна

ГОЛОСОВАЛИ 93 846,07 голосов (66,02%). Итоги: «за» 81 657,79 голосов (87,01%), «против» 1651,62 голосов (1,76%), «воздержались» 10 536,66 голосов (11,23%).

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать членов ревизионной комиссии ТСЖ в составе 5 (пяти) человек:

1. Баскакову Ларису Васильевну
2. Воронову Ирину Ивановну
3. Крыжановскую Татьяну Игоревну
4. Кукушкину Елену Васильевну
5. Щепеткову Галину Александровну

Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

7. По седьмому вопросу повестки дня члены ТСЖ:
ГОЛОСОВАЛИ 94 670,65 голосов (66,60%). Итоги: «за» 72 242,12 голосов (76,31%), «против» 9120,92 голосов (9,63%), «воздержались» 13 307,61 голосов (14,06%).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить финансово-хозяйственный план ТСЖ «Бадаева,8» на 2016 год и плановый период 2017 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установление размеров обязательных платежей с 01.05.2016

Решение по седьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

7.1. По вопросу 7.1 повестки дня члены ТСЖ:

ГОЛОСОВАЛИ 94 750,25 голосов (66,66%). Итоги: «за» 60 324,96 голосов (63,67%), «против» 19316,32 голосов (20,39%), «воздержались» 15 108,97 голосов (15,95%).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить целевой сбор на устройство резинового покрытия детских площадок (3 шт.) в размере 1,44 руб./кв.м. Добавить сборы и расходы по данному целевому взносу к статье «Содержание общего имущества» финансово-хозяйственного плана.

Решение по седьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

8. По восьмому вопросу повестки дня члены ТСЖ:




ГОЛОСОВАЛИ: 94 696,15 голосов (66,62%). Итоги: «за» 84 009,99 голосов (88,72%), «против» 1673,50 голосов (1,77%), «воздержались» 9 012,66 голосов (9,52%).

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать счетную группу в составе трех человек:

1. Березина Нина Алексеевна
2. Виноградова Любовь Федоровна
3. Григас Андрей Константинович

Решение по девятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Счетная комиссия

 Березина Нина Алексеевна
 Виноградова Любовь Федоровна
 Григас Андрей Константинович